

KOKKULEPE ÜÜRILEPINGU MUUTMISE KOHTA

Riigi Kinnisvara AS, registrikood 10788733, aadress Tartu mnt 85, Tallinn 10115 (edaspidi nimetatud **üürileandja**), mida esindab põhikirja alusel juhatuse esimees Kati Kusmin

ja

Rahandusministeerium, registrikood 70000272, aadress Suur-Ameerika 1, Tallinn 15006,

Justiitsministeerium, registrikood 70000898, aadress Suur-Ameerika 1, Tallinn 15006,

Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium, registrikood 70003158, aadress Suur-Ameerika 1, Tallinn 15006 ja

Sotsiaalministeerium, registrikood 70001952, aadress Suur-Ameerika 1, Tallinn 15006,

(edaspidi ühiselt nimetatud **üürnik**), mida esindab ühiselt volikirja alusel Rahandusministeeriumi ühisosakonna osakonnajuhataja Merilin-Siret Sahku

ning

Haridus- ja Teadusministeerium, registrikood 70000740, aadress Munga 18, Tartu 50088, mida esindab põhimääruse alusel kantsler Kristi Vinter-Nemvalts,

edaspidi eraldi nimetatud **pool** ja kõik koos nimetatud **pooled**,

võttes arvesse, et

- (i) poolte vahel on 30.07.2017 sõlmitud üürileping nr Ü12655/17 (edaspidi nimetatud ka **leping**) **Tallinna linnas Suur-Ameerika 1/Väike-Ameerika 2** asuva üüripinna osas;
- (ii) Haridus- ja Teadusministeerium avaldas üürileandjale 20.06.2019 saadetud kirjas nr 6.4-1/19/2453 soovi lõpetada Riigi Kinnisvara ASi ja Eesti Vabariigi (Rahandusministeeriumi, Justiitsministeeriumi, Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi, Sotsiaalministeeriumi ning Haridus- ja Teadusministeeriumi kaudu) vahel sõlmitud tähtajaline üürileping nr Ü12655/17 Tallinna linnas Suur-Ameerika tn 1 // Väike-Ameerika tn 2 asuvas hoones Haridus- ja Teadusministeeriumi üüritud büroorumide osas alates 01.10.2019;
- (iii) käesoleva kokkuleppe allkirjastamise ajaks on pooled jõudnud kokkuleppele muuta lepingut tagasiulatuvalt seoses Haridus- ja Teadusministeeriumi poolt üüripinna hulka kuuluvate büroorumide vabastamisega,

leppisid kokku alljärgnevas (edaspidi nimetatud **kokkulepe**):

1. Muuta lepingut tagasiulatuvalt ja arvata alates 01.10.2019 Haridus- ja Teadusministeerium üürnikuna lepingust välja.
2. Jätta lepingu ülejäänud tingimused (sh üüripinna suurus ja tasud) muutmata.
3. Poolte esindajad kinnitavad, et nende volitused kokkuleppe sõlmimiseks on kehtivad, ei ole esindatava poolt tagasi võetud ega tühistatud ning neil on kõik õigused ja kooskõlastused kokkuleppe sõlmimiseks esindatava nimel.
4. Kokkulepe jõustub allkirjastamisel. Kokkulepe allkirjastatakse digitaalselt.

Üürileandja**Üürnik****Haridus- ja
Teadusministeerium***(allkirjastatud digitaalselt)**(allkirjastatud digitaalselt)**(allkirjastatud digitaalselt)*

Kati Kusmin
juhatuse esimees
Riigi Kinnisvara AS

Merilin-Siret Sahku
ühisosakonna osakonnajuhataja
Rahandusministeeriumi,
Justiitsministeeriumi,
Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi
volitatud esindaja

Kristi Vinter-Nemvalts
kantsler